

Les Obligations Légales de Débroussaillage

Les Obligations Légales de Débroussaillage

Pourquoi ?

Où ?

Qui débroussaille ?

Comment ?

Quand ?

Qui contrôle ?



Pourquoi débroussailler ?

- Protéger les personnes et les biens situés en forêts et à proximité
- Faciliter l'action de lutte des sapeurs-pompiers et sécuriser l'intervention des secours
- Préserver la forêt et le cadre de vie autour des habitations

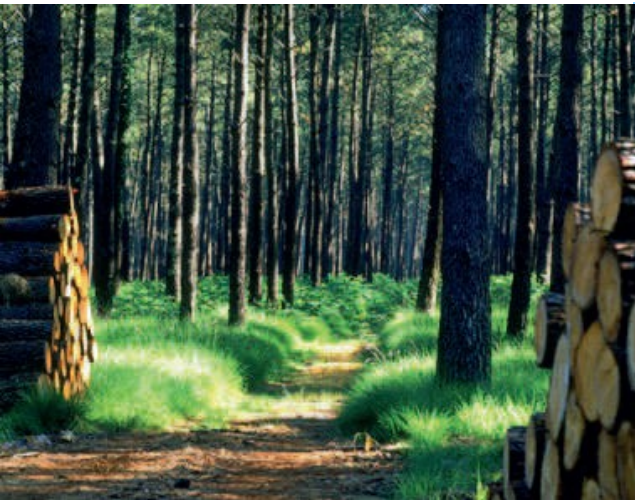


Où s'applique la réglementation OLD?

OLD si présence d'un bois, forêt, landes

De plus de 0,5 ha

Bois et forêts = plantations d'essences forestières d'une superficie supérieure à 0,5 ha



Où s'applique la réglementation OLD?

Les OLD s'appliquent dans ces zones augmentées d'une bande périphérique de 200 mètres



© ONF

Où s'applique la réglementation OLD?

Les OLD s'appliquent dans ces zones augmentées d'une bande périphérique de 200 mètres



© ONF

Où s'applique la réglementation OLD?

Les OLD s'appliquent dans ces zones augmentées d'une bande périphérique de 200 mètres



Où débroussailler ?

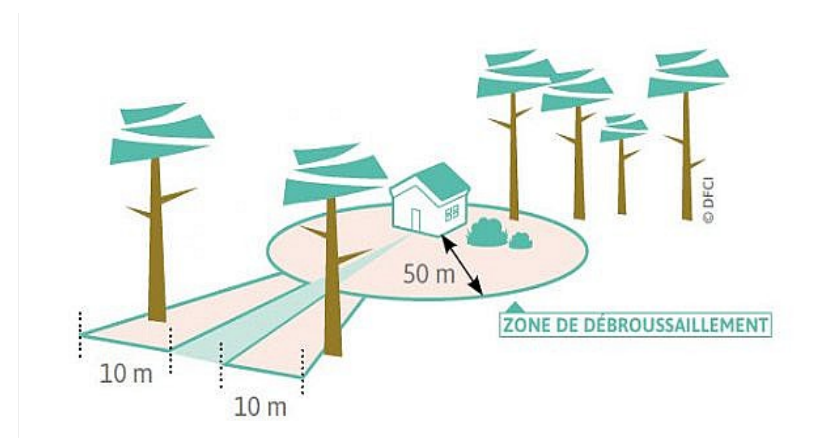
Et qui est responsable de la réalisation du débroussaillage ?

Autour des constructions (installations de toute nature) :

Sur une profondeur de **50 m**
+ 10 m de part et d'autre des voies privées y
donnant accès



C'est **le propriétaire du bien à défendre** qui est responsable du débroussaillage



Où débroussailler ?

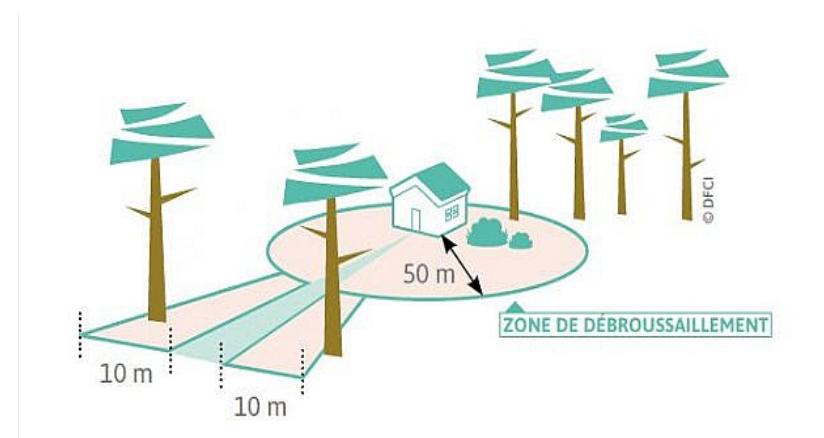
Et qui est responsable de la réalisation du débroussaillage ?

Autour des constructions (installations de toute nature) :

Sur une profondeur de **50 m**
+ 10 m de part et d'autre des voies privées y donnant accès



C'est le propriétaire du bien à défendre qui est responsable du débroussaillage

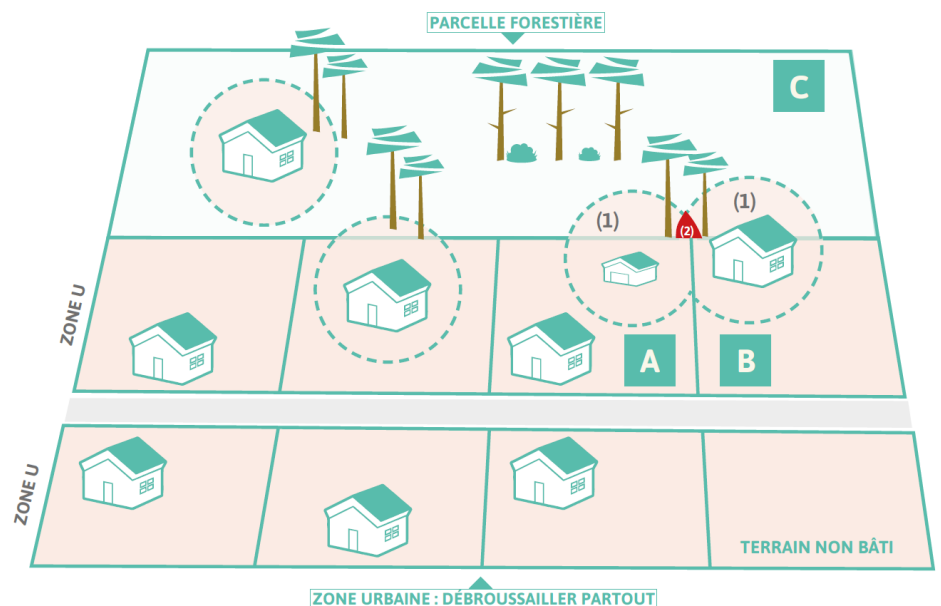


+ En zone urbaine

La **totalité des parcelles** bâties ou non



C'est le propriétaire de la parcelle qui est responsable du débroussaillage

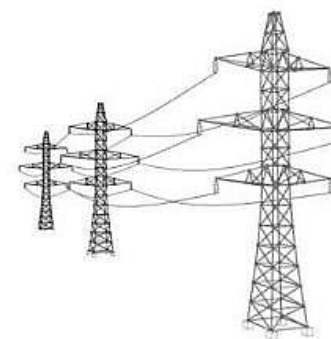


Où débroussailler ?

Et qui est responsable de la réalisation du débroussaillage ?

Les infrastructures linéaires

- Abords des **voies ouvertes à la circulation publique** : sur une largeur de 4 m de part et d'autre de l'assiette routière
- Abords des **voies ferrées** : sur une largeur de 7 m de part et d'autre du bord extérieur de la voie
- Emprises des **lignes électriques**



C'est le **gestionnaire** qui est responsable du débroussaillage

Qui débroussaille ?

Si nécessaire, le débroussaillage doit être effectué **y compris sur les terrains voisins**

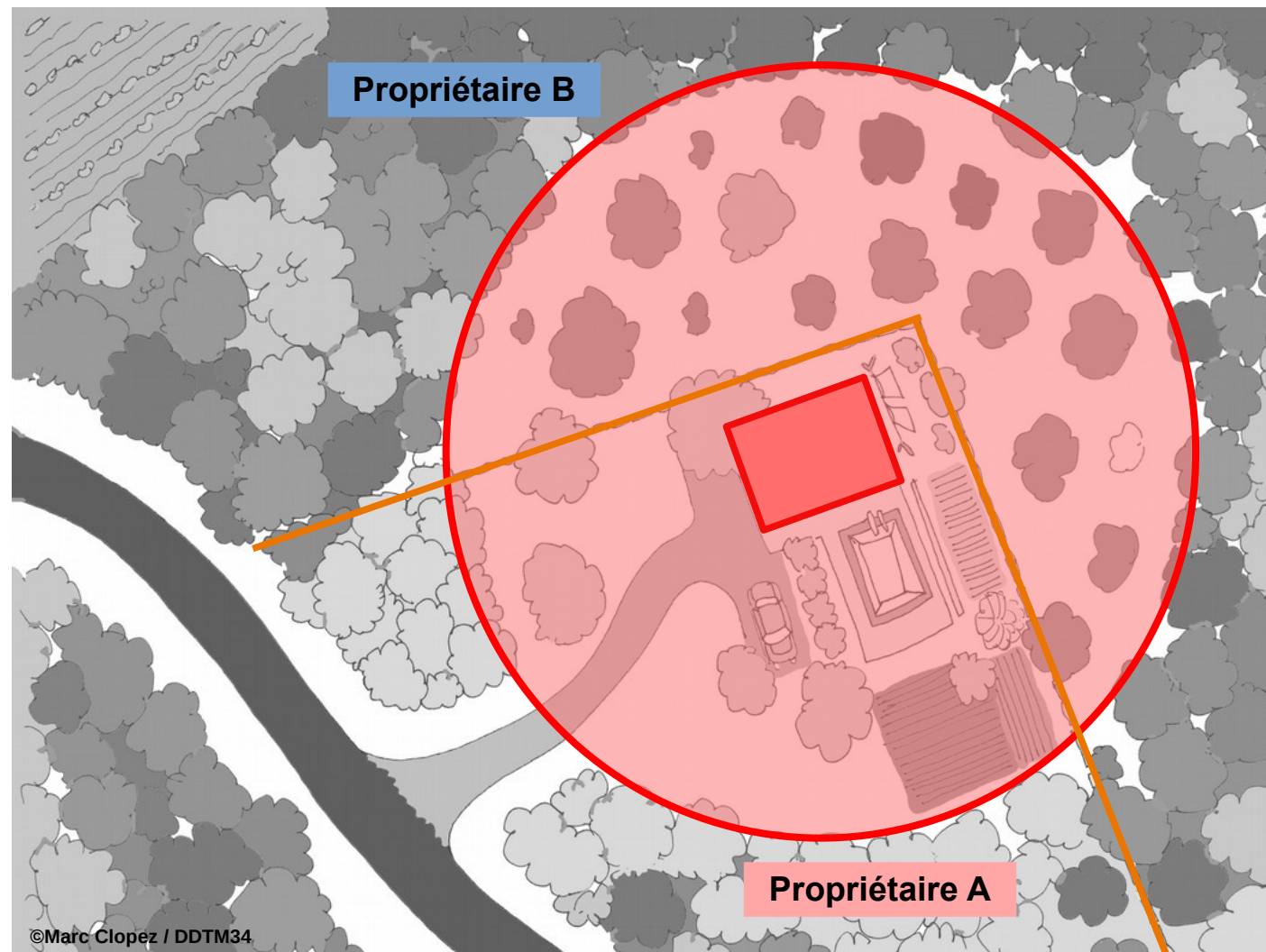
Propriétaire A demande au propriétaire B l'autorisation d'accès par courrier RAR

Délai de réponse : 1 mois

- L'autorisation du propriétaire B est valable 3 ans. Il peut revenir sur sa décision.

- Si défaut d'autorisation

- Information du Maire
- OLD à la charge du voisin

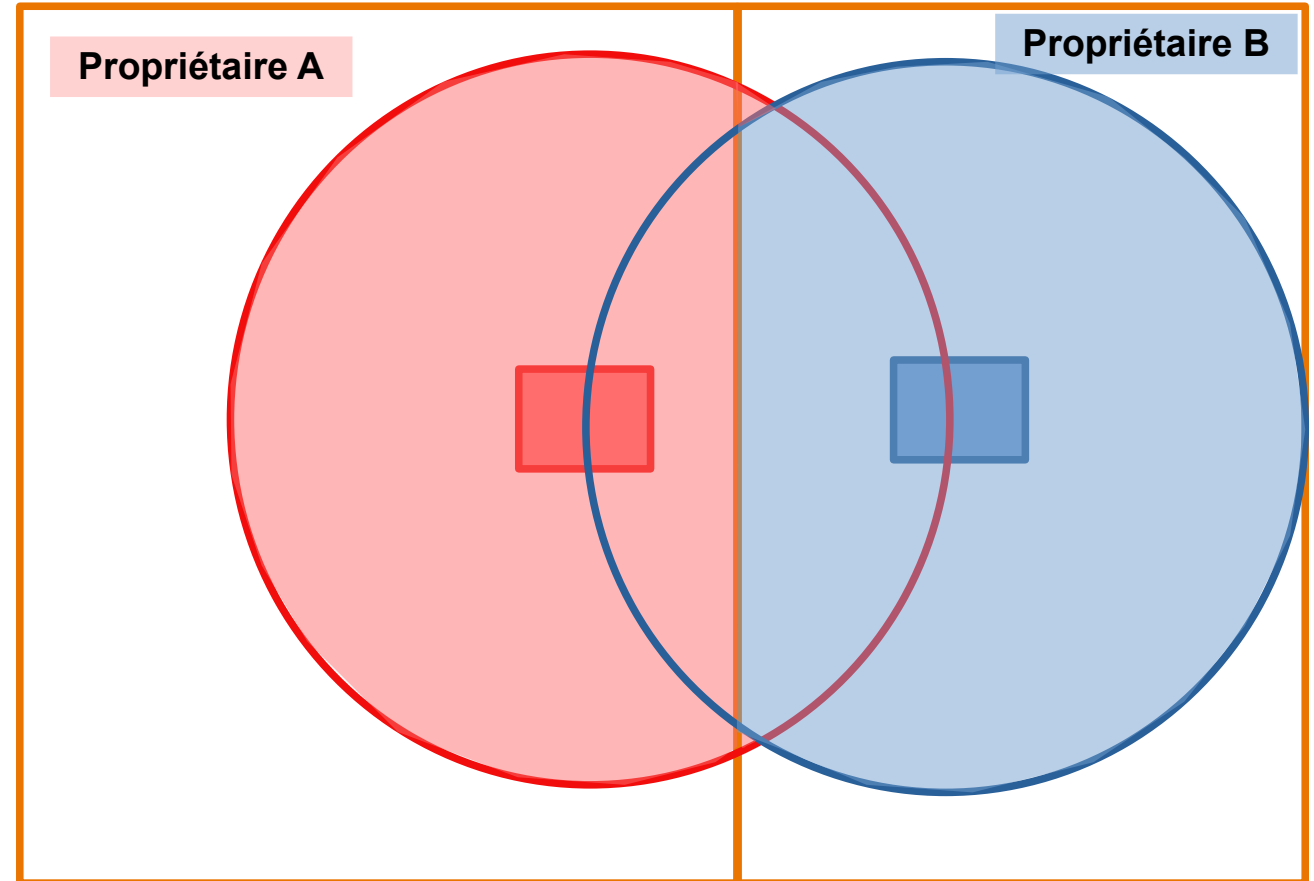


Qui débroussaille ?

Cas de superposition

1) *Superposition d'OLD sur le terrain d'un tiers lui-même soumis aux OLD :*

chaque propriétaire débroussaille sur son terrain dès lors qu'il y est lui-même soumis.



Qui débroussaille ?

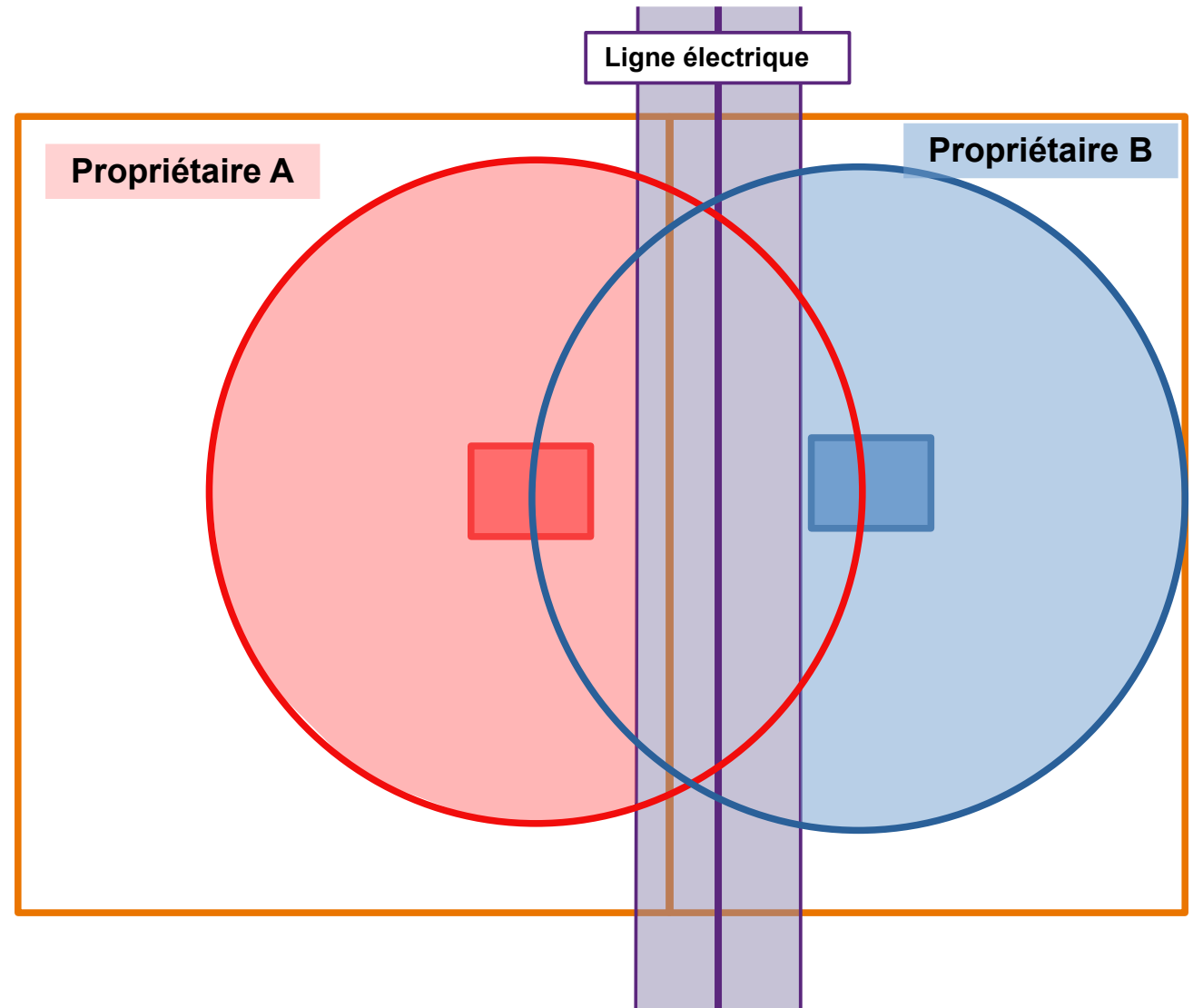
Cas de superposition

1) Superposition d'OLD sur le terrain d'un tiers lui-même soumis aux OLD :

chaque propriétaire débroussaille sur son terrain dès lors qu'il est lui-même soumis.

Une seule exception pour les lignes électriques :

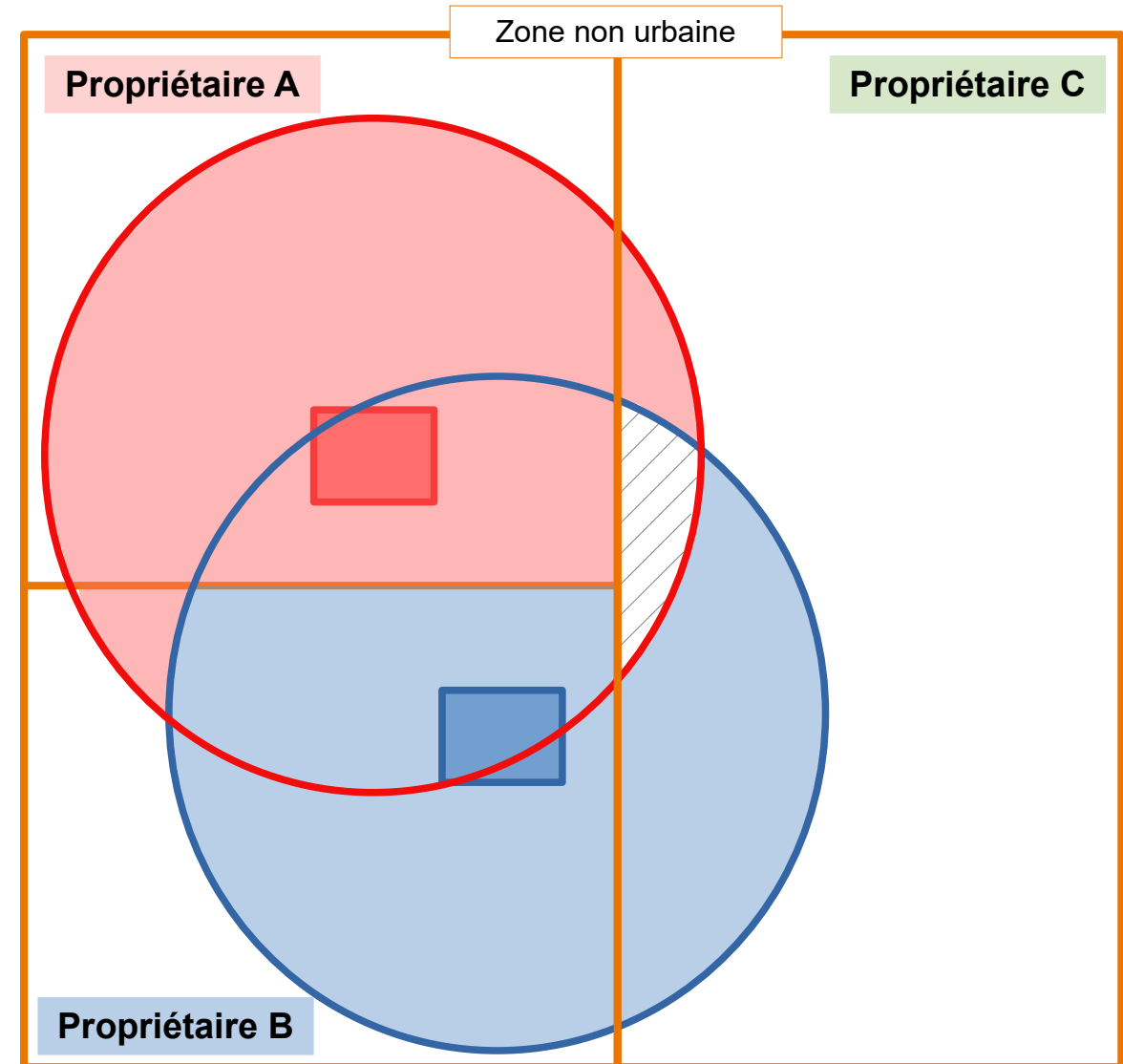
la zone de superposition incombe au gestionnaire de la ligne électrique.



Qui débroussaille ?

Cas de superposition

2) *Superposition des OLD de constructions sur le terrain d'un tiers non soumis aux OLD :*

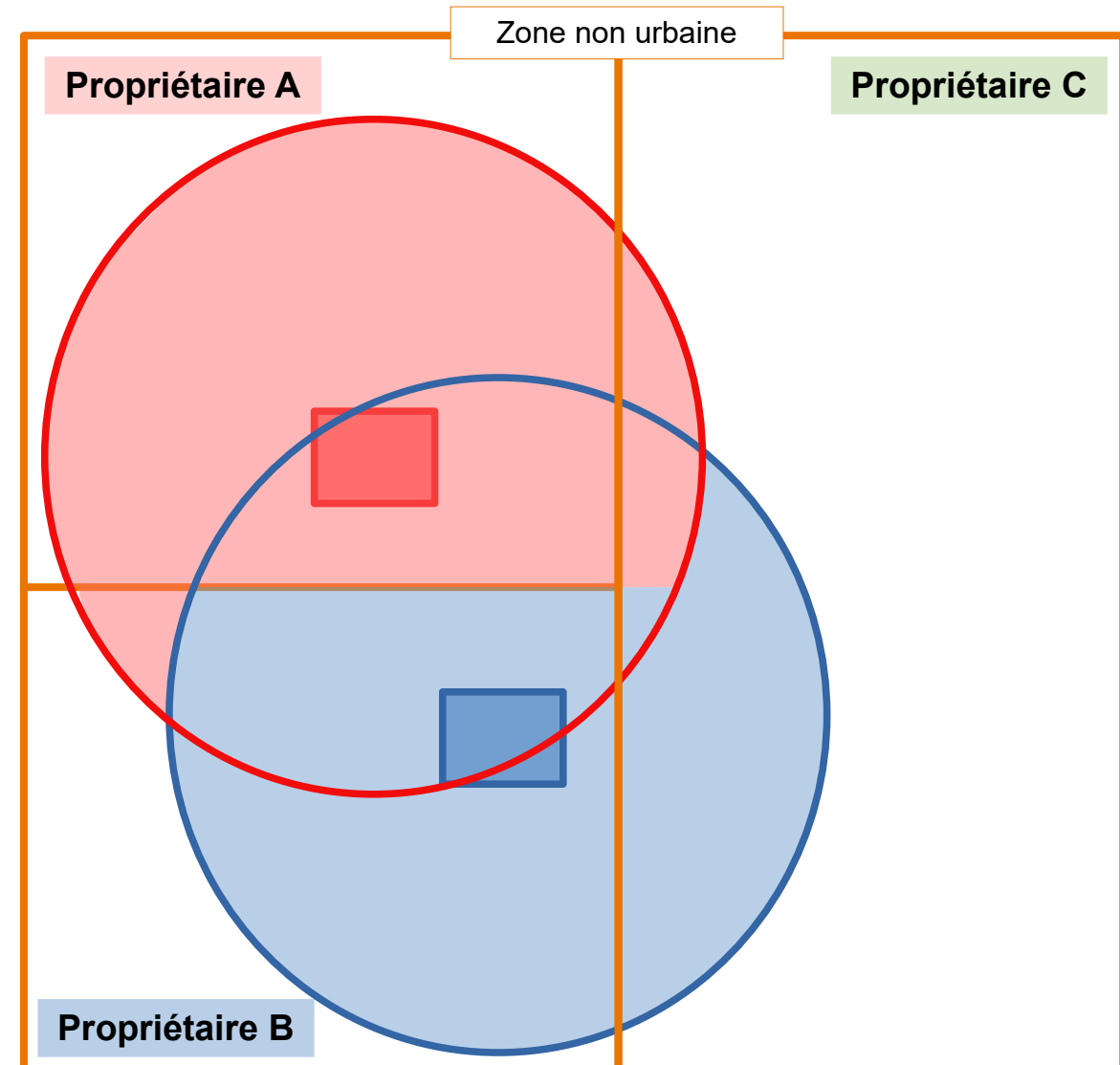


Qui débroussaille ?

Cas de superposition

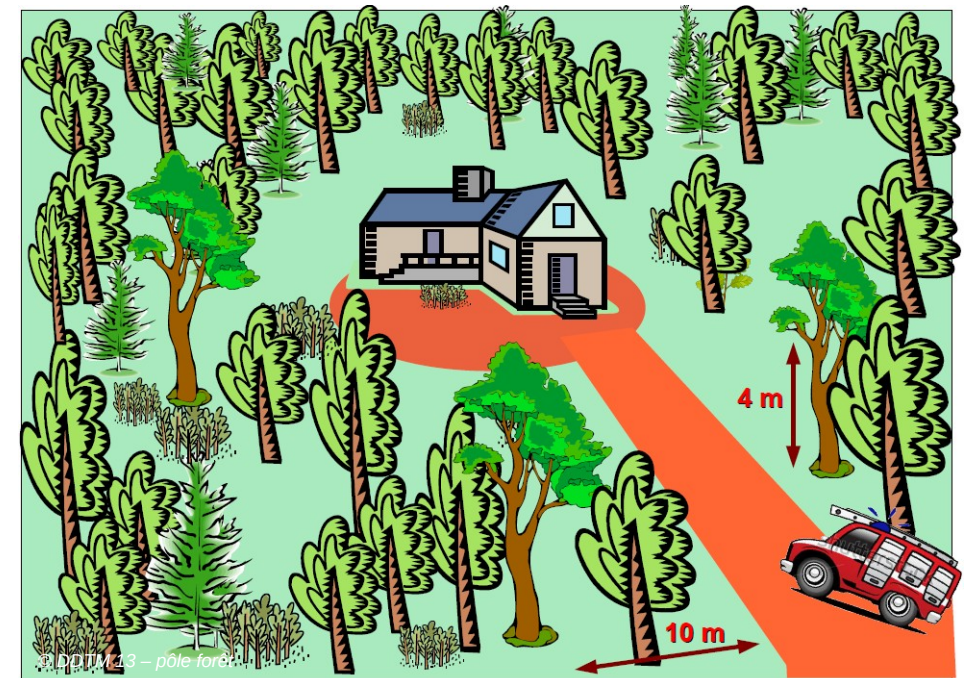
2) Superposition des OLD de constructions sur le terrain d'un tiers non soumis aux OLD :

chaque propriétaire de constructions débroussaille la partie la plus proche des limites de sa parcelle.



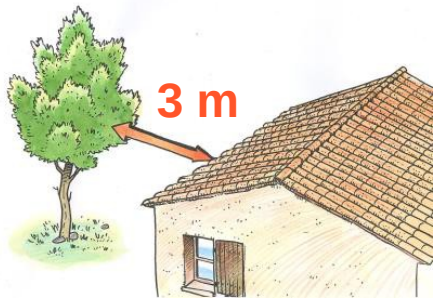
Comment débroussailler ?

Débroussailler, CE N'EST PAS TOUT ENLEVER !
Mais c'est garantir une **discontinuité** suffisante
de la végétation



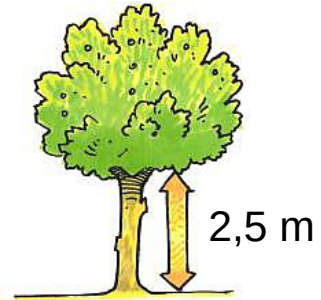
Comment débroussailler ?

Règlement interdépartemental de protection de la forêt contre l'incendie Gironde, Landes, Lot-et-Garonne

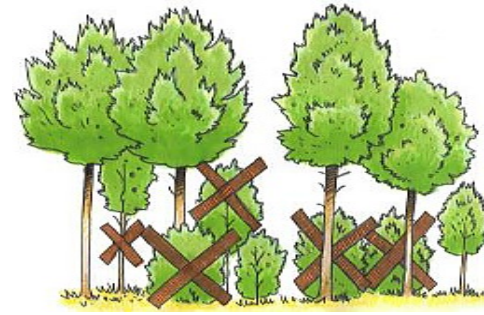


© Bruno Tessier-du-Cros / ONF

Éloigner les arbres et
les premiers feuillages
des constructions



Élaguer les arbres

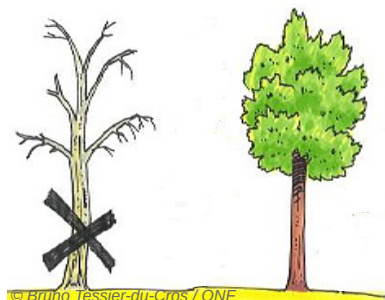


Supprimer les arbustes
sous les arbres

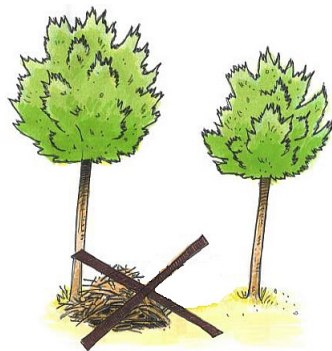


Couper la végétation basse
(herbes et broussailles)

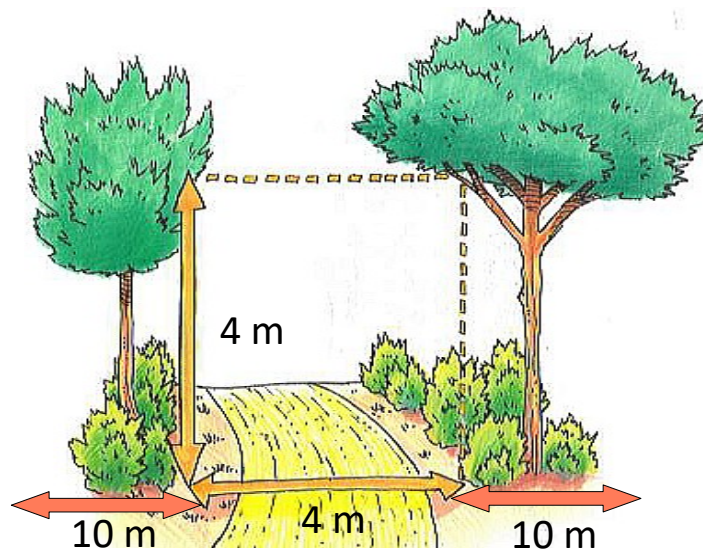
Comment débroussailler ?



Couper les végétaux morts et les branches sèches



Éliminer les rémanents de débroussaillage



Les voies d'accès aux constructions doivent avoir un gabarit de 4 m

Pensez également à :



Nettoyer les gouttières et les toits pour les débarrasser des feuilles et aiguilles de pins



Éloigner les réserves de bois ainsi que tout autre stock de combustible des constructions

Quand débroussailler ?



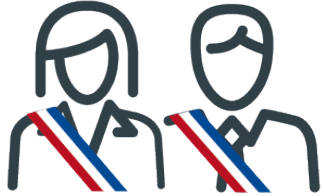
Lorsque le niveau de vigilance incendie est faible à moyen, et idéalement avant la reprise de la végétation.

Opération qui doit être renouvelée et adaptée à la croissance des végétaux

Vigilance vis à vis des espèces protégées



Qui contrôle ?



Le maire :

- Contrôle le respect des OLD des enjeux localisés sur sa commune

Si non conformité des OLD :

- **Contravention de 5^e classe** : possibilité d'amende forfaitaire de 200 euros
- **Mise en demeure** : jusqu'à 50 euros/m² non débroussaillé
- **Réalisation de travaux d'office**



Le préfet de département :

- S'assure du respect des OLD des infrastructures linéaires
- S'assure de la mise en œuvre du pouvoir de police par les maires

Sensibiliser

La mise en œuvre du débroussaillage obligatoire à l'échelle communale demande, avant tout, une bonne **information** des administrés.

Comment ?

- ▶ Courriers
- ▶ Réunion publique
- ▶ Plaquettes d'information/sensibilisation
- ▶ Site Internet de la commune/ Journaux, bulletins municipaux
- ▶ Sensibilisation des plus jeunes



 GOUVERNEMENT
Liberté
Égalité
Fraternité



An aerial photograph showing a vast landscape. In the foreground and middle ground, there are numerous rows of young trees, likely a plantation, arranged in a grid pattern. The trees are green and appear to be in the early stages of growth. In the background, a city or town is visible, with buildings and roads. The sky is clear and blue, suggesting a bright day. The overall scene is a mix of natural and urban environments.

Merci de votre attention!