

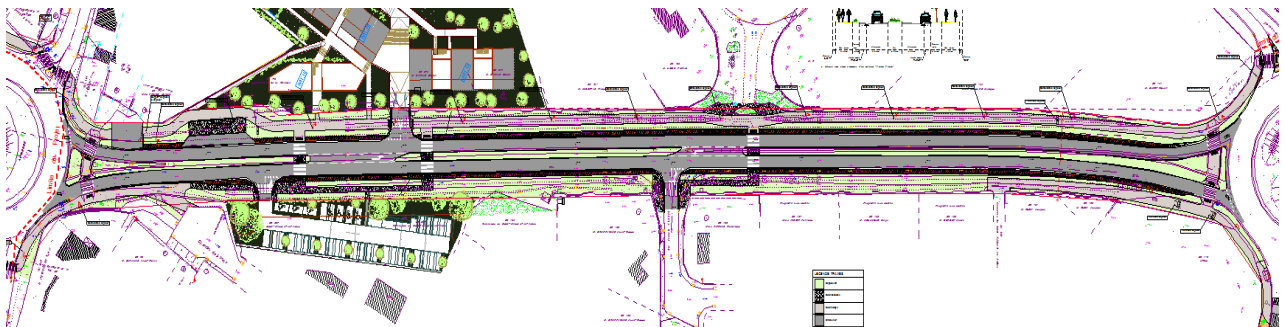
## SAINT-MEDARD-EN-JALLES

### Avenue Léon Blum

Aménagement d'une voie verte entre l'avenue Voltaire et l'avenue Anatole France

Tronçon n°3

Notice technique – Etude Avant-Projet



### ➤ CONTEXTE ET OBJECTIF

L'avenue Léon Blum est une voie de catégorie 1 (voirie à vocation Dominante de Déplacements) inscrite sur la programmation FIC de la commune de Saint-Médard-en-Jalles.

La commune souhaite l'aménagement d'une voie verte sur le côté Est de l'avenue Léon Blum, entre l'avenue Voltaire et l'avenue Anatole France, pour améliorer les conditions de déplacements des modes actifs (piétons, cyclistes...).

L'étude du tronçon 3 s'inscrit dans la suite logique des travaux déjà réalisés avenue Léon Blum. Cet aménagement permettra aussi de relier l'aire piétonne de l'avenue Anatole France au projet immobilier en cours de réalisation.

➤ **ETAT EXISTANT**

Emprise de la voie : 22 mètres,  
Longueur de la voie : environ 400 mètres,  
Largeur de la chaussée : 8.70 m,  
Largeur des bandes cyclables : 1.40 m,  
Accotements enherbés : largeurs variables,  
Topographie : cote NGF la plus haute 37.55 et la plus basse 33.40,  
Lignes de transport en commun/scolaire : aucun arrêt de bus sur ce tronçon de voie.

➤ **DIAGNOSTICS**

Résultat des déflexions : sans,  
Résultat des comptages trafic 2010 : 9800 VL/J dont 7.5 % de PL. V85 de 66 KM/H,  
Résultat des diagnostics amiante/HAP : absence d'amiante et de HAP (rapport GINGER CEBTP SBX6.H 0080.0015).

➤ **RESEAUX EXISTANTS**

Sur la base des investigations complémentaires réalisées en juillet 2019, il a été identifié les réseaux existants suivants :

Réseaux sensibles :

ERDF : réseau BT / HTA,

GAZ : une conduite MPB.

Réseaux non sensibles :

Orange : réseau enterré existant,

Fibre : réseau enterré existant,

Adduction d'eau potable : réseau existant.

Etat des réseaux EU/EP :

Réseau EU : existant,

Réseau EP : existant, une extension est en cours.

➤ **PROPOSITION D'AMENAGEMENT**

La proposition d'aménagement consiste à créer une voie verte de 3,00 m de large sur environ 400 m de long.

Le revêtement sera réalisé en béton balayé (ton pierre), conformément à la charte architecturale de la commune de Saint-Médard-en-Jalles. Cette voie verte, séparée de la chaussée par un espace végétalisé, sera également aménagée autour des deux giratoires pour assurer une meilleure fonctionnalité des circulations cyclables et piétonnes.

Les bandes cyclables situées, de part et d'autre de l'avenue Léon Blum, seront supprimées.

Le profil de la voie sera modifié pour créer d'une part, un îlot central végétalisé en lieu et place de la glissière béton et d'autre part, pour aménager des mouvements de "tourne à gauche" favorisant l'accès au projet immobilier (côté Est de la voie) et à la rue Francis Jammes.

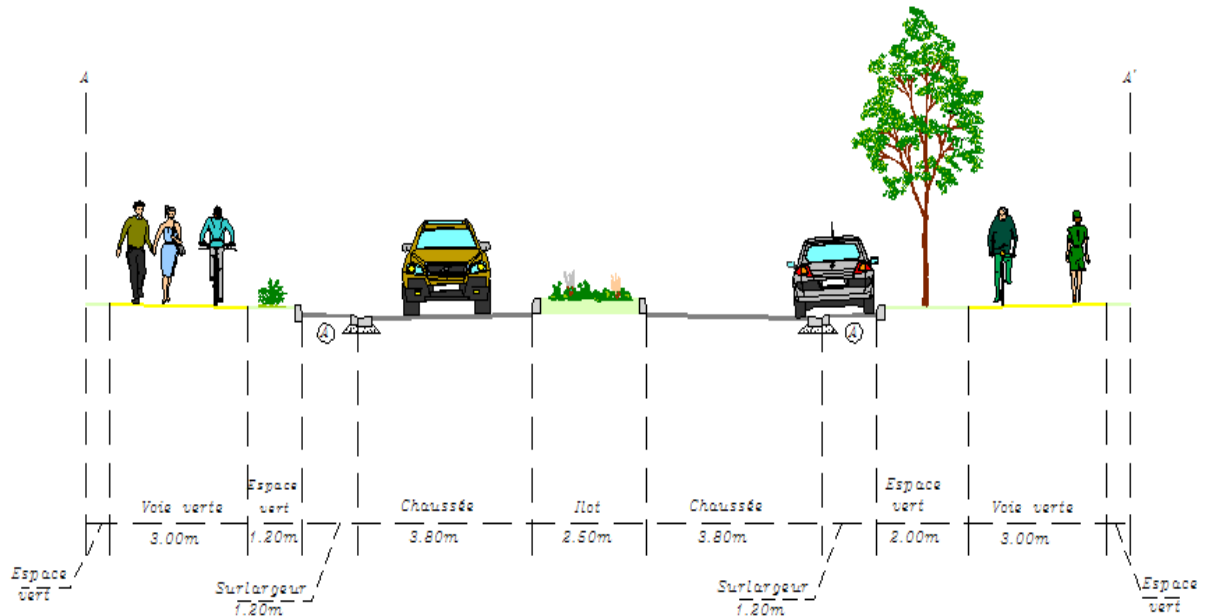
L'accès au nouveau parc de stationnement, situé côté Ouest de la voie, ne pourra se faire qu'à partir du carrefour giratoire avec l'avenue Voltaire.

Les îlots refuges situés sur les branches des carrefours giratoires seront réaménagés.

Suite à la demande du Service Départemental d'Incendie et de Secours (SDIS), il a été décidé de réaliser, de part et d'autre de la voie, une zone de dégagement. En cas d'urgence, cette zone doit permettre aux véhicules légers de dégager la voie de circulation pour laisser le passage aux véhicules de secours. Cette surlargeur sera limitée à 1.20 m pour éviter que celle-ci ne soit utilisée comme une zone de stationnement.

En complément de ces aménagements sont proposés également :

- \_ la mise en place de traversées et cheminements ponctuels pour faciliter les déplacements des piétons de part et d'autre de la voie,
- \_ la création d'une voie verte de 70 mètres de long environ, située côté Ouest de l'avenue Léon Blum, pour assurer une liaison en faveur des modes actifs (piétons/cyclistes) vers une sente communale,
- \_ le réaménagement d'une aire « bacs tri sélectif », en partie Est de la voie, aux abords du projet immobilier.



Les revêtements proposés sont les suivants :

Chaussée : Béton Bitumineux à Modules Elevés (BBME),  
 Surlargeur chaussée : Mélange terre/pierre,  
 Voie verte : Béton balayé ton « pierre » conformément à la charte architecturale,  
 Trottoir : Béton désactivé ton « pierre ».

Les structures qui seront mises en œuvre sont les suivantes :

Chaussée : 6 cm de BBME pour la couche de roulement,  
 Reprise chaussée : 19 cm de grave bitume pour la couche de base, ainsi que 50 cm de GNT pour la couche de fondation,  
 Surlargeur chaussée : 20 cm de grave calcaire, 20 cm de mélange terre pierre,  
 Voie verte : 20 cm de grave calcaire, 10 cm de béton balayé ton « pierre »,  
 Trottoir : 10 cm de grave calcaire, 10 cm de béton désactivé ton « pierre ».

### ➤ **ASSAINISSEMENT**

Suite à la modification des profils de la voie, il a été demandé à PROLOG de réaliser une étude hydraulique du tronçon.

Le rapport R19-372-30 en date du 19 décembre 2019 préconise la réalisation de quatre tranchées drainantes de 45, 120 160 et 80 mètres d'une section de 0.80\*3.00 m.

Ces éléments sont pris en compte dans l'étude, les tranchées drainantes seront réalisées sous la voie vert.

### ➤ **RESEAUX AERIENS**

Basse tension : Une étude d'enfouissement Basse Tension doit donc être menée par le centre Réseaux et Paysage. Un chiffrage des travaux sera transmis dès que l'étude sera réalisée (budget BM).

Eclairage Public : La ville de Saint-Médard-en-Jalles n'a pas mutualisé la partie enfouissement Télécoms et Eclairage Public. Il faudra se rapprocher de la commune pour obtenir le projet d'éclairage et d'enfouissement Télécoms. Pas de délégation de maîtrise d'ouvrage pour ces deux réseaux compte tenu du plan de charge du centre.

Espace vert : Une lecture transversale avec le projet espace vert doit être menée afin de savoir si les arbres et autres plantations ne sont pas positionnées sur des réseaux sensibles secs et hydrauliques.



➤ **MOBILIERS URBAINS – ESPACES VERTS**

L'étude et les travaux seront réalisés par les services communaux.

➤ **ENFOUISSEMENT/ DEPLACEMENT DES RESEAUX - ECLAIRAGE PUBLIC**

L'étude et les travaux seront réalisés par les services communaux.

➤ **FONCIER**

Plusieurs acquisitions sont à prévoir, notamment autour des carrefours giratoires avec les rues Voltaire et Anatole France (N° des parcelles : EC 119 et EB 130)

➤ **ESTIMATION FINANCIERE ET DUREE DES TRAVAUX**

	Estimation Bordeaux Métropole
Voirie + assainissement	1 285 000 € TTC
Mobiliers urbains	
Espaces verts	
Enfouissement réseaux	
Eclairage public	
Foncier	
Signalisation et jalonnement	
<b>TOTAL</b>	<b>1 285 000 € TTC</b>

L'estimation du montant des travaux s'élève à 1 285 000 € TTC pour la voirie et l'assainissement et hors enfouissement des réseaux.

La durée des travaux est estimée à 10 mois.

AVANT-PROJET FICHE EXPLOITATION FUTURE					
COMMUNE	<b>SAINT-MEDARD-EN-JALLES</b>				
NOM DE LA VOIE :	<b>AVENUE LEON BLUM</b>				
Typologie des revêtements	Nature des matériaux et superficie initiale en m²	Nature des matériaux et superficie finale projetée en m² (chiffres entiers)	Maintenance ultérieure annuelle préconisée	Coût d'entretien annuel estimé (en € TTC)	Observations
Chaussée (bande cyclable comprise)	5444 m² (En)	3266 m² (En)			
Trottoir	950 m² (Gr)	453 m² (Béton Désactivé)			
Piste cyclable ou voie verte		2476 m² (Béton Balayé)			
Espaces verts engazonnés		3836 m²			
Espaces verts ornementés					
Surlargeur Franchissable		657m² (Terre + Pierre)			
Stationnement pour Bacs Ménager		72 m² (En)			
DVL		82 m² (En)			
Ilot	146 m² (Cm)				
Accotement	3763 m² (Gr+Pe)				
Divers	Nombre initial avant projet	Nombre final projeté	Maintenance ultérieure annuelle préconisée	Coût d'entretien annuel estimé (en € TTC)	Observations
Arbre	9 u				
Candélabre	23 u				
Panneau Signalisation	26 u				
Panneau Jalonnement	10 u				
Panneau Rue	1 u				
Panneau PUB	5 u				
Regard Assainissement	35 u				
Bouche d'égout	17 u				
Grille Assainissement	3 u				
Regard Particulier	1 u				
Bouche à Clé AEP	8 u				
Compteur d'Eau AEP	2 u				
Poteau Incendie	2 u				
Support BT	3 u				
Support BT + Eclairage	1 u				
Support PTT	1 u				
Chambre PTT	4 u				
Potelet	8 u				
Borne Anti-Passage	8 u				
Glissière Métal	18 ml				
Glissière Béton	335 ml				
TOTAL Coût d'entretien annuel estimé en € ttc sur 1 année				-	
TOTAL Coût d'entretien annuel estimé en € ttc sur 20 années avec une évolution des prix de 1% par an					